



Baubeschrieb

Bodenbeläge

Keramische Bodenplatten in Wohn-/ Esszimmer, Korridor, Küche und Bad / Dusche
Parkett Eiche Rauch in den Schlafzimmern

Wand und Deckenbeläge

Wände Abrieb, Decken Weissputz
Bad / Dusche: Keramische-Wandplatten, Decken Weissputz

Küchen

Einbauküchen mit Kochinseln, grossem Kühlschrank, Geschirrspüler, Backofen und Glaskeramikherd, Granitabdeckung, Dampfabzug

Waschen / Trocknen

Jede Wohnung ist mit einem eigenen Waschturm (Waschmaschine und Tumbler) ausgerüstet

Elektrische Installationen

Mehrere Steckdosen im Wohn-/ Esszimmer, 2-3 Steckdose pro Zimmern, Beleuchtung: Lampenanschluss in Decken resp. geschaltete Steckdosen Lampen bei Spiegelschränken in Bädern und bei Dampfabzug in der Küche

Telefon / TV / Internet

Alle Zimmer sind mit mindestens einer Multimedia-Steckdose ausgerüstet, welche den Anschluss für Telefon, TV und Internet erlauben

Vorhangbretter

Spanplatte mit Kunststofffolie weiss, 2 Vorhangschienen

Heizung

Luft/Wasser Wärmepumpe und Niedertemperatur Fussbodenheizung mit Thermostatregelung

Schliessanlage

Wohnungseingangstüren mit Dreipunkteverschluss, Sicherheitsschliessanlage mit 3 Schlüsseln pro Wohnung

Briefkasten

Gemeinsame Briefkastenanlage beim Hauseingang (entsprechend Vorschriften der Post), Sonerie mit Gegensprechanlage

Liftanlage

Von der Tiefgarage bis zum Dachgeschoss. (Lastgewicht total maximal 630kg, 8 Personen) (Masse Kabine: 1.10 x 1.40 m, Türe: 0.80 x 2.00 m)

Kellerabteil

Jede Wohnung verfügt über ein eigenes Kellerabteil

Nebenkosten

Die Nebenkosten werden effektiv abgerechnet und mit den vom Mieter geleisteten Akontozahlungen verrechnet

Allgemein

Der Baubeschrieb und die beiliegenden Pläne sowie die Visualisierungen erheben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.